

**Сообщение о существенном факте  
о решениях, принятых советом директоров**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации — наименование)	<b>Публичное акционерное общество «Газпром газораспределение Уфа»</b>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<b>ПАО «Газпром газораспределение Уфа»</b>
1.3. Место нахождения эмитента	<b>Республика Башкортостан, 450059, г.Уфа, ул. Новосибирская, д. 2, корп. 4</b>
1.4. ОГРН эмитента	<b>1020203227758</b>
1.5. ИНН эмитента	<b>0278030985</b>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<b>30403-D</b>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<a href="http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=2093">http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=2093</a> <a href="http://www.gaz-service.ru/">http://www.gaz-service.ru/</a>
1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение	15.03.2021
2. Содержание сообщения	

**2.1. Кворум заседания совета директоров (наблюдательного совета) эмитента и результаты голосования:**

Бюллетени в количестве 7 (Семи) штук направлены членам Совета директоров надлежащим образом.

На момент окончания приема бюллетеней от членов Совета директоров получено 7 (Семь) бюллетеней из 7 (Семи).

Кворум имеется, Совет директоров правомочен принимать решения по вопросам повестки дня.

**2.1.1.** Определить цену сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, — дополнительного соглашения № 1 к договору аренды недвижимого имущества от 11.02.2019 № 25-4632 между ПАО «Газпром газораспределение Уфа» (Арендодатель) и ООО «Газпром межрегионгаз Уфа» (Арендатор) в размере 12 209 823 (Двенадцать миллионов двести девять тысяч восемьсот двадцать три) рубля 12 копеек, в том числе НДС, в год.

**Результаты голосования:**

«за» - 7 (Семь) голосов (Ю.В. Пахомовский, А.В. Дубинин, Т.И. Казыханов, И.З. Магданов, В.С. Марков, О.В. Прохорова, И.В. Смирнова),

«против» - 0 голосов,

«воздержался» - 0 голосов.

Решение принято.

**2.1.2.** В соответствии с пунктом 20.1.32 Устава Общества согласовать сделку, в совершении которой имеется заинтересованность, — дополнительное соглашение № 1 к договору аренды недвижимого имущества от 11.02.2019 № 25-4632 (приложение № 1 к протоколу заседания Совета директоров Общества), на следующих условиях:

— стороны: ООО «Газпром межрегионгаз Уфа» (Арендатор) и ПАО «Газпром газораспределение Уфа» (Арендодатель);

— предмет:

1. Изложить п. 4.2. договора в следующей редакции:

«Размер арендной платы за передаваемые в пользование Помещения, указан в Приложении №1 к договору.

Общая сумма арендной платы в месяц за передаваемые помещения в целом составляет 1 017 485 (Один миллион семнадцать тысяч четыреста восемьдесят пять) рублей 26 копеек, в том числе НДС.»

2. Изложить Приложение №1 к договору в редакции Приложения №1 к дополнительному соглашению № 1.

– цена: 12 209 823 (Двенадцать миллионов двести девять тысяч восемьсот двадцать три) рубля 12 копеек, в том числе НДС, в год.

Размер ежемесячной арендной платы составляет 1 017 485 (Один миллион семнадцать тысяч четыреста восемьдесят пять) рублей 26 копеек, в том числе НДС.

– срок: вступает в силу с момента подписания сторонами и действует бессрочно.

- Лица, имеющие заинтересованность в совершении сделки:

- Пахомовский Юрий Витальевич;
- ООО «Газпром межрегионгаз Уфа»;
- ООО «Газпром межрегионгаз».

- Основания, по которым лица, имеющие заинтересованность в совершении сделки, являются таковыми:

· Пахомовский Юрий Витальевич - Председатель Совета директоров ООО «Газпром межрегионгаз Уфа» и Председатель Совета директоров Общества (стороны сделки);

· ООО «Газпром межрегионгаз Уфа» - лицо, имеющее право давать обязательные для ПАО «Газпром газораспределение Уфа» указания, являясь лицом, осуществляющим функции единоличного исполнительного органа ПАО «Газпром газораспределение Уфа» на основании заключенного договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества управляющей организации, одновременно является стороной в сделке.

· ООО «Газпром межрегионгаз» - лицо, косвенно контролирующее ПАО «Газпром газораспределение Уфа», одновременно является контролирующим лицом ООО «Газпром межрегионгаз Уфа» (стороны сделки).

Результаты голосования:

«за» - 7 (Семь) голосов (Ю.В. Пахомовский, А.В. Дубинин, Т.И. Казыханов, И.З. Магданов, В.С. Марков, О.В. Прохорова, И.В. Смирнова),

«против» - 0 голосов,

«воздержался» - 0 голосов.

Решение принято.

**2.1.3.** Определить цену сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, – дополнительного соглашения № 2 к договору аренды недвижимого имущества от 11.02.2019 № 25-4631 между ПАО «Газпром газораспределение Уфа» (Арендодатель) и ООО «Газпром межрегионгаз Уфа» (Арендатор) в размере 2 797 758 (Два миллиона семьсот девяносто семь тысяч семьсот пятьдесят восемь) рублей 84 копейки, в том числе НДС, в год.

Результаты голосования:

«за» - 7 (Семь) голосов (Ю.В. Пахомовский, А.В. Дубинин, Т.И. Казыханов, И.З. Магданов, В.С. Марков, О.В. Прохорова, И.В. Смирнова),

«против» - 0 голосов,

«воздержался» - 0 голосов.

Решение принято.

**2.1.4.** В соответствии с пунктом 20.1.32 Устава Общества согласовать сделку, в совершении которой имеется заинтересованность, – дополнительное соглашение № 2 к договору аренды недвижимого имущества от 11.02.2019 № 25-4631 (приложение № 2 к протоколу заседания Совета директоров Общества), на следующих условиях:

– стороны: ООО «Газпром межрегионгаз Уфа» (Арендатор) и ПАО «Газпром газораспределение Уфа» (Арендодатель);

– предмет:

1. Изложить п. 4.2. договора в следующей редакции:

«Размер арендной платы за передаваемые в пользование Помещения, указан в Приложении №1 к договору.

Общая сумма арендной платы в месяц за передаваемые помещения в целом составляет 233 146 (Двести тридцать три тысячи сто сорок шесть) рублей 57 копеек, в том числе НДС.»

2. Изложить Приложение №1 к договору в редакции Приложения №1 к дополнительному соглашению № 2.

– цена: 2 797 758 (Два миллиона семьсот девяносто семь тысяч семьсот пятьдесят восемь) рублей 84 копейки, в том числе НДС, в год.

Размер ежемесячной арендной платы составляет 233 146 (Двести тридцать три тысячи сто сорок шесть) рублей 57 копеек, в том числе НДС.

- балансовая стоимость передаваемого в аренду имущества: 25 164 503 (Двадцать пять миллионов сто шестьдесят четыре тысячи пятьсот три) рубля 78 копеек;

– срок: вступает в силу с момента подписания сторонами и действует бессрочно.

- Лица, имеющие заинтересованность в совершении сделки:

· Пахомовский Юрий Витальевич;

· ООО «Газпром межрегионгаз Уфа»;

· ООО «Газпром межрегионгаз».

- Основания, по которым лица, имеющие заинтересованность в совершении сделки, являются таковыми:

· Пахомовский Юрий Витальевич - Председатель Совета директоров ООО «Газпром межрегионгаз Уфа» и Председатель Совета директоров Общества (стороны сделки);

· ООО «Газпром межрегионгаз Уфа» - лицо, имеющее право давать обязательные для ПАО «Газпром газораспределение Уфа» указания, являясь лицом, осуществляющим функции единоличного исполнительного органа ПАО «Газпром газораспределение Уфа» на основании заключенного договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества управляющей организации, одновременно является стороной в сделке.

· ООО «Газпром межрегионгаз» - лицо, косвенно контролирующее ПАО «Газпром газораспределение Уфа», одновременно является контролирующим лицом ООО «Газпром межрегионгаз Уфа» (стороны сделки).

Результаты голосования:

«за» - 7 (Семь) голосов (Ю.В. Пахомовский, А.В. Дубинин, Т.И. Казыханов, И.З. Магданов, В.С. Марков, О.В. Прохорова, И.В. Смирнова),

«против» - 0 голосов,

«воздержался» - 0 голосов.

Решение принято.

## **2.2. Содержание решений, принятых советом директоров (наблюдательным советом) эмитента:**

**2.2.1.** Определить цену сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, – дополнительного соглашения № 1 к договору аренды недвижимого имущества от 11.02.2019 № 25-4632 между ПАО «Газпром газораспределение Уфа» (Арендодатель) и ООО «Газпром межрегионгаз Уфа» (Арендатор) в размере 12 209 823 (Двенадцать миллионов двести девять тысяч восемьсот двадцать три) рубля 12 копеек, в том числе НДС, в год.

**2.2.2.** В соответствии с пунктом 20.1.32 Устава Общества согласовать сделку, в совершении которой имеется заинтересованность, – дополнительное соглашение № 1 к договору аренды недвижимого имущества от 11.02.2019 № 25-4632 (приложение № 1 к протоколу заседания Совета директоров Общества), на следующих условиях:

– стороны: ООО «Газпром межрегионгаз Уфа» (Арендатор) и ПАО «Газпром газораспределение Уфа» (Арендодатель);

– предмет:

1. Изложить п. 4.2. договора в следующей редакции:

«Размер арендной платы за передаваемые в пользование Помещения, указан в Приложении №1 к договору.

Общая сумма арендной платы в месяц за передаваемые помещения в целом составляет 1 017 485 (Один миллион семнадцать тысяч четыреста восемьдесят пять) рублей 26 копеек, в том числе НДС.»

2. Изложить Приложение №1 к договору в редакции Приложения №1 к дополнительному соглашению № 1.

– цена: 12 209 823 (Двенадцать миллионов двести девять тысяч восемьсот двадцать три) рубля 12 копеек, в том числе НДС, в год.

Размер ежемесячной арендной платы составляет 1 017 485 (Один миллион семнадцать тысяч четыреста восемьдесят пять) рублей 26 копеек, в том числе НДС.

– срок: вступает в силу с момента подписания сторонами и действует бессрочно.

- Лица, имеющие заинтересованность в совершении сделки:

- Пахомовский Юрий Витальевич;
- ООО «Газпром межрегионгаз Уфа»;
- ООО «Газпром межрегионгаз».

- Основания, по которым лица, имеющие заинтересованность в совершении сделки, являются таковыми:

· Пахомовский Юрий Витальевич - Председатель Совета директоров ООО «Газпром межрегионгаз Уфа» и Председатель Совета директоров Общества (стороны сделки);

· ООО «Газпром межрегионгаз Уфа» - лицо, имеющее право давать обязательные для ПАО «Газпром газораспределение Уфа» указания, являясь лицом, осуществляющим функции единоличного исполнительного органа ПАО «Газпром газораспределение Уфа» на основании заключенного договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества управляющей организации, одновременно является стороной в сделке.

· ООО «Газпром межрегионгаз» - лицо, косвенно контролирующее ПАО «Газпром газораспределение Уфа», одновременно является контролирующим лицом ООО «Газпром межрегионгаз Уфа» (стороны сделки).

**2.2.3.** Определить цену сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, – дополнительного соглашения № 2 к договору аренды недвижимого имущества от 11.02.2019 № 25-4631 между ПАО «Газпром газораспределение Уфа» (Арендодатель) и ООО «Газпром межрегионгаз Уфа» (Арендатор) в размере 2 797 758 (Два миллиона семьсот девяносто семь тысяч семьсот пятьдесят восемь) рублей 84 копейки, в том числе НДС, в год.

**2.2.4.** В соответствии с пунктом 20.1.32 Устава Общества согласовать сделку, в совершении которой имеется заинтересованность, – дополнительное соглашение № 2 к договору аренды недвижимого имущества от 11.02.2019 № 25-4631 (приложение № 2 к протоколу заседания Совета директоров Общества), на следующих условиях:

– стороны: ООО «Газпром межрегионгаз Уфа» (Арендатор) и ПАО «Газпром газораспределение Уфа» (Арендодатель);

– предмет:

1. Изложить п. 4.2. договора в следующей редакции:

«Размер арендной платы за передаваемые в пользование Помещения, указан в Приложении №1 к договору.

Общая сумма арендной платы в месяц за передаваемые помещения в целом составляет 233 146 (Двести тридцать три тысячи сто сорок шесть) рублей 57 копеек, в том числе НДС.»

2. Изложить Приложение №1 к договору в редакции Приложения №1 к дополнительному соглашению № 2.

– цена: 2 797 758 (Два миллиона семьсот девяносто семь тысяч семьсот пятьдесят восемь) рублей 84 копейки, в том числе НДС, в год.

Размер ежемесячной арендной платы составляет 233 146 (Двести тридцать три тысячи сто сорок шесть) рублей 57 копеек, в том числе НДС.

- балансовая стоимость передаваемого в аренду имущества: 25 164 503 (Двадцать пять миллионов сто шестьдесят четыре тысячи пятьсот три) рубля 78 копеек;

– срок: вступает в силу с момента подписания сторонами и действует бессрочно.

- Лица, имеющие заинтересованность в совершении сделки:

- Пахомовский Юрий Витальевич;
- ООО «Газпром межрегионгаз Уфа»;
- ООО «Газпром межрегионгаз».

- Основания, по которым лица, имеющие заинтересованность в совершении сделки, являются таковыми:

· Пахомовский Юрий Витальевич - Председатель Совета директоров ООО «Газпром межрегионгаз Уфа» и Председатель Совета директоров Общества (стороны сделки);

· ООО «Газпром межрегионгаз Уфа» - лицо, имеющее право давать обязательные для ПАО «Газпром газораспределение Уфа» указания, являясь лицом, осуществляющим функции единоличного исполнительного органа ПАО «Газпром газораспределение Уфа» на основании заключенного договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества управляющей организации, одновременно является стороной в сделке.

· ООО «Газпром межрегионгаз» - лицо, косвенно контролирующее ПАО «Газпром газораспределение Уфа», одновременно является контролирующим лицом ООО «Газпром межрегионгаз Уфа» (стороны сделки).

**2.3. Дата проведения заседания совета директоров (наблюдательного совета) эмитента, на котором приняты соответствующие решения: 15.03.2021**

**2.4. Дата составления и номер протокола заседания совета директоров наблюдательного совета) эмитента, на котором приняты соответствующие решения: 15.03.2021 (протокол № 13)**

3. Подпись	
<b>3.1. Генеральный директор ООО «Газпром межрегионгаз Уфа» - управляющей организации ПАО «Газпром газораспределение Уфа»</b>	 <b>А.Р. Лукманов</b>
	(подпись)
<b>3.2. Дата «15 »</b> марта 2021 г.	<b>М. П.</b>

