**ДОГОВОР**

**о техническом обслуживании внутриквартирного газового**

**оборудования в многоквартирном доме**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(место заключения) (дата заключения)

**Публичное акционерное общество «Газпром газораспределение Уфа»**, именуемое в дальнейшем **Исполнитель,** в лице работника филиала ПАО «Газпром газораспределение Уфа» в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего

(последнее - при наличии)

на основании доверенности №\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г., с одной стороны, и

**собственники помещений, наниматели жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования в многоквартирном доме, указанные в Приложении № 1 к настоящему Договору,** именуемые в дальнейшем **Заказчик**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

должность, наименование организации, ФИО представителя

действующего на основании протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Устава или доверенности

с другой стороны, вместе именуемые Сторонами, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

**I. Предмет Договора**

1. Исполнитель выполняет работы (оказывает услуги) по техническому обслуживанию внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее - ВКГО, МКД и выполнение работ (оказание услуг) соответственно), в соответствии с условиями настоящего Договора, а Заказчик принимает и оплачивает указанные работы (услуги) в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

2. [Перечень](#P560) оборудования, входящего в состав внутриквартирного газового оборудования, приведен в приложении N 1 к настоящему Договору.

3. [Перечень](#P631) выполняемых работ (оказываемых услуг) по техническому обслуживанию внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме, включающий в себя минимальный перечень услуг (работ) по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме, внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме и внутридомового газового оборудования в жилом доме, предусмотренный [приложением](consultantplus://offline/ref=CDA1E26F6BB3BF3190C316AB908A22BC512C3F57A0B1C9F64A1586EE76597CF5140D8F1FCCFFF29641A3A764C7BA056979392E0F45C0C778z2w5L) к правилам пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 14 мая 2013 г. N 410 (далее - Правила пользования газом), приведен в приложении N 2 к настоящему Договору (далее - Перечень выполняемых работ (оказываемых услуг).

**II. Права и обязанности Сторон. Исполнение Договора**

4. Исполнитель обязан:

4.1. Осуществлять техническое обслуживание ВКГО в соответствии с [пунктом 43](consultantplus://offline/ref=CDA1E26F6BB3BF3190C316AB908A22BC512C3F57A0B1C9F64A1586EE76597CF5140D8F1FCCFFF1974FA3A764C7BA056979392E0F45C0C778z2w5L) Правил пользования газом, [Перечнем](#P631) выполняемых работ (оказываемых услуг);

4.2. Обеспечивать Заказчику возможность ознакомиться с документацией, регламентирующей проведение технологических операций, входящих в состав работ (услуг) по техническому обслуживанию ВКГО;

4.3. Уведомлять Заказчика о конкретных дате и времени проведения работ (оказания услуг) путем размещения в сети Интернет на корпоративном сайте Исполнителя (http://www.bashgaz.ru) информации о графике проведения ТО на весь календарный год, а также направления SMS-уведомления о предстоящем ТО предварительно за 1 месяц до планового ТО или обзвона Заказчика.

5. Исполнитель вправе:

5.1. Требовать от Заказчика исполнения условий настоящего Договора и [Правил](consultantplus://offline/ref=CDA1E26F6BB3BF3190C316AB908A22BC512C3F57A0B1C9F64A1586EE76597CF5140D8F1FCCFFF09041A3A764C7BA056979392E0F45C0C778z2w5L) пользования газом;

5.2. Посещать помещения в МКД, где установлено ВКГО, при проведении работ (оказании услуг) по техническому обслуживанию такого ВКГО в МКД с соблюдением порядка предварительного уведомления Заказчика, предусмотренного [пунктами 48](consultantplus://offline/ref=CDA1E26F6BB3BF3190C316AB908A22BC512C3F57A0B1C9F64A1586EE76597CF5140D8F1FCCFFF19941A3A764C7BA056979392E0F45C0C778z2w5L) - [53](consultantplus://offline/ref=CDA1E26F6BB3BF3190C316AB908A22BC512C3F57A0B1C9F64A1586EE76597CF5140D8F1FCCFFF1984AA3A764C7BA056979392E0F45C0C778z2w5L) Правил пользования газом;

5.3. Привлекать для исполнения настоящего Договора организации при сохранении своей ответственности перед Заказчиком за надлежащее и своевременное выполнение работ (оказание услуг) по настоящему Договору;

6. Заказчик обязан:

6.1. Осуществлять приемку выполненных работ (оказанных услуг) в порядке, предусмотренном настоящим Договором;

6.2. Оплачивать работы (услуги) в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором;

6.3. Незамедлительно сообщать Исполнителю в диспетчерскую службу Исполнителя по реквизитам, указанным в [пункте 25](#P536) настоящего Договора, о неисправности оборудования, входящего в состав ВКГО, об авариях, утечках и иных чрезвычайных ситуациях, возникающих при пользовании газом, и в аварийно-диспетчерскую службу газораспределительной организации (при вызове с мобильного телефона набрать 112), а также при необходимости в другие экстренные оперативные службы - об авариях, утечках и иных чрезвычайных ситуациях, возникающих при пользовании газом;

6.4. Эксплуатировать газовое оборудование в соответствии с установленными для такого оборудования техническими требованиями, а также незамедлительно уведомлять исполнителя об изменении состава оборудования, входящего в состав ВКГО;

6.5. Обеспечивать доступ представителей Исполнителя к ВКГО для проведения работ (оказания услуг) в МКД по техническому обслуживанию ВКГО, а также для приостановления подачи газа в случаях, предусмотренных [Правилами](consultantplus://offline/ref=CDA1E26F6BB3BF3190C316AB908A22BC512C3F57A0B1C9F64A1586EE76597CF5140D8F1FCCFFF09041A3A764C7BA056979392E0F45C0C778z2w5L) пользования газом;

6.6. Соблюдать требования [Правил](consultantplus://offline/ref=CDA1E26F6BB3BF3190C316AB908A22BC512C3F57A0B1C9F64A1586EE76597CF5140D8F1FCCFFF09041A3A764C7BA056979392E0F45C0C778z2w5L) пользования газом;

6.7. Соблюдать Инструкцию по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд, утвержденная приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 декабря 2017 г. N 1614/пр.

7. Заказчик вправе:

7.1. Требовать выполнения работ (оказания услуг) в соответствии с настоящим Договором, [Правилами](consultantplus://offline/ref=CDA1E26F6BB3BF3190C316AB908A22BC512C3F57A0B1C9F64A1586EE76597CF5140D8F1FCCFFF09041A3A764C7BA056979392E0F45C0C778z2w5L) пользования газом и иными нормативными правовыми актами;

7.2. Требовать внесения изменений в условия настоящего Договора в случае изменения количества и типов оборудования, входящего в состав ВКГО;

7.3. Требовать снижения (перерасчета) платы за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств, вытекающих из настоящего Договора;

7.4. Проверять ход и качество работы, выполняемой Исполнителем по настоящему договору, не вмешиваясь в его деятельность в соответствии с положениями [статьи 715](consultantplus://offline/ref=CDA1E26F6BB3BF3190C316AB908A22BC512F3054A1B1C9F64A1586EE76597CF5140D8F1FCCFEF0964EA3A764C7BA056979392E0F45C0C778z2w5L) Гражданского кодекса Российской Федерации;

7.5. Требовать возмещения ущерба, причиненного в результате действий (бездействия) Исполнителя;

7.6. Требовать расторжения настоящего Договора в одностороннем порядке в случаях и в порядке, которые установлены Гражданским [кодексом](consultantplus://offline/ref=CDA1E26F6BB3BF3190C316AB908A22BC562B3F50A4B5C9F64A1586EE76597CF5060DD713CDFAEE914FB6F13581zEwCL) Российской Федерации, [Правилами](consultantplus://offline/ref=CDA1E26F6BB3BF3190C316AB908A22BC512C3F57A0B1C9F64A1586EE76597CF5140D8F1FCCFFF09041A3A764C7BA056979392E0F45C0C778z2w5L) пользования газом, настоящим Договором.

**III. Порядок сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг)**

8. Выполнение работ (оказание услуг) по настоящему Договору оформляется актом сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг) (далее - акт), содержащим информацию, предусмотренную [Правилами](consultantplus://offline/ref=CDA1E26F6BB3BF3190C316AB908A22BC512C3F57A0B1C9F64A1586EE76597CF5140D8F1FCCFFF09041A3A764C7BA056979392E0F45C0C778z2w5L) пользования газом, составляемым в двух экземплярах - по одному для каждой из сторон, подписываемым уполномоченным представителем Исполнителя и Заказчиком.

9. В случае отказа Заказчика от подписания акта об этом делается отметка в акте с указанием причины отказа (если таковые были заявлены). Заказчик вправе изложить в акте особое мнение, касающееся результатов выполнения работ, или приобщить к акту свои возражения в письменной форме, о чем делается запись в акте. Второй экземпляр акта вручается Заказчику (его представителю), а в случае его отказа принять акт - направляется по почте с уведомлением о вручении и описью вложения.

**IV. Цена Договора и порядок расчетов**

10. Оплата работ (услуг) по настоящему Договору осуществляется Заказчиком по ценам, установленным Исполнителем в соответствии с Методическими указаниями по расчету размера платы за техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме, а также за техническое обслуживание внутридомового газового оборудования в жилом доме" (утв. Приказом Минстроя России от 29.05.2023 N 387/пр) (далее – Методические указания).

11. Стоимость работ (услуг) по техническому обслуживанию ВКГО указана в [приложении N 2](#P631) к настоящему Договору.

Стоимость работ (услуг) по техническому обслуживанию ВКГО в год на дату заключения настоящего Договора составляет \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_ рублей \_\_ копеек), в т.ч. НДС по ставке в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

В случае пролонгации договора на новый срок, в последующем стоимость работ (услуг) по техническому обслуживанию ВКГО по Договору будет устанавливаться на каждый новый срок действия договора Исполнителем с учетом прогнозной рыночной цены (тарифа, стоимости услуг), определяемой в порядке п. 2 Методических указаний, о чем Исполнитель уведомляет Заказчика путем опубликования указанных сведений на официальном сайте Исполнителя [**www.bashgaz.ru**](http://www.bashgaz.ru) и (или) иными способами (направлением на электронную почту Заказчика, смс-уведомлением, через личный кабинет, Почту России и т.п.).

12. Оплата работ (услуг) по техническому обслуживанию ВКГО производится Заказчиком не позднее последнего числа месяца, следующего за месяцем, в котором были выполнены работы (оказаны услуги) в сумме согласно акту по предъявленному к оплате платежному документу.

**V. Срок действия Договора. Порядок изменения и расторжения Договора**

13. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания сторонами в порядке, предусмотренном [Правилами](consultantplus://offline/ref=CDA1E26F6BB3BF3190C316AB908A22BC512C3F57A0B1C9F64A1586EE76597CF5140D8F1FCCFFF09041A3A764C7BA056979392E0F45C0C778z2w5L) пользования газом, и действует в течение трех лет.

Договор считается пролонгированным на тот же срок и на тех же условиях в случае, если ни одна из сторон за тридцать дней до истечения срока действия настоящего Договора не уведомила письменно другую сторону о его прекращении.

С момента заключения настоящего договора, все ранее заключенные между Заказчиком и Исполнителем договоры о техническом обслуживании ВКГО жилого дома, указанного в п. 1 настоящего Договора, считаются расторгнутыми сторонами.

14. В случае заключения настоящего Договора до завершения процедуры подключения МКД к сетям газораспределения обязательства Исполнителя по техническому обслуживанию ВКГО возникают со дня подписания акта о подключении (технологическом присоединении) МКД.

15. Изменение настоящего Договора оформляется путем заключения дополнительного соглашения к настоящему Договору в письменной форме.

16. Настоящий Договор может быть расторгнут Заказчиком в одностороннем порядке в случае расторжения договора поставки газа в порядке, предусмотренном [Правилами](consultantplus://offline/ref=CDA1E26F6BB3BF3190C316AB908A22BC512C3F57A0B2C9F64A1586EE76597CF5140D8F1FCCFFF0904DA3A764C7BA056979392E0F45C0C778z2w5L) поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21.07.2008 N 549.

17. Основанием для одностороннего отказа Исполнителя от настоящего Договора является несоответствие Исполнителя требованиям к специализированным организациям, установленным [Правилами](consultantplus://offline/ref=CDA1E26F6BB3BF3190C316AB908A22BC512C3F57A0B1C9F64A1586EE76597CF5140D8F1FCCFFF09041A3A764C7BA056979392E0F45C0C778z2w5L) пользования газом.

18. День расторжения настоящего Договора по основаниям, предусмотренным [пунктами 16](#P491) и [17](#P492) настоящего Договора, определяется в соответствии с [пунктом 62](consultantplus://offline/ref=CDA1E26F6BB3BF3190C316AB908A22BC512C3F57A0B1C9F64A1586EE76597CF5140D8F1FCCFFF2904EA3A764C7BA056979392E0F45C0C778z2w5L) Правил пользования газом.

**VI. Ответственность сторон**

19. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность, установленную Гражданским [кодексом](consultantplus://offline/ref=CDA1E26F6BB3BF3190C316AB908A22BC562B3F50A4B5C9F64A1586EE76597CF5060DD713CDFAEE914FB6F13581zEwCL) Российской Федерации, [Законом](consultantplus://offline/ref=CDA1E26F6BB3BF3190C316AB908A22BC562B3456AAB0C9F64A1586EE76597CF5060DD713CDFAEE914FB6F13581zEwCL) Российской Федерации от 7 февраля 1992 г. N 2300-1 "О защите прав потребителей", [Правилами](consultantplus://offline/ref=CDA1E26F6BB3BF3190C316AB908A22BC512C3F57A0B1C9F64A1586EE76597CF5140D8F1FCCFFF09041A3A764C7BA056979392E0F45C0C778z2w5L) пользования газом.

20. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если такое неисполнение или ненадлежащее исполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

**VII. Заключительные положения**

21. Термины и определения, применяемые в настоящем Договоре, понимаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

22. По вопросам, не урегулированным настоящим Договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

23. Настоящий Договор составлен и подписан в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон.

24. Реквизиты и подписи Сторон

**VIII. Реквизиты и подписи Сторон**

**Исполнитель: Заказчик:**

|  |  |
| --- | --- |
| **ПАО «Газпром газораспределение Уфа»**  Юридический адрес: 450059, г. Уфа,  ул. Новосибирская, д. 2 кор. 4,  ИНН 0278030985,  ОГРН 1020203227758, КПП 027601001  Филиал ПАО «Газпром газораспределение Уфа» в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Местонахождение филиала:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  КПП филиала \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Р/с филиала \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  в\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (наименование банка)  к/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, БИК\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  эл.почта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Телефоны: приемная \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Прием заявок\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (для юридического лица - полное и (или) сокращенное (при наличии) наименование, организационно-правовая форма юридического лица; для физического лица - фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии); для индивидуального предпринимателя - фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)  ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ОГРИП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Паспортные данные (для физического лица):  серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ выдан (кем, когда) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Место жительства: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  адрес электронной почты (при наличии) :  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  номер телефона \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

25. Контактные данные диспетчерской службы Исполнителя: АДС – 04, 104.

**подпись Исполнителя: подпись Заказчика:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (должность (при наличии)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (инициалы, фамилия) (подпись) (инициалы, фамилия)

"\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

М.П.

Приложение N 1

к Договору о техническом обслуживании

внутриквартирного газового оборудования

в многоквартирном доме

|  |
| --- |
| **Перечень оборудования, входящего в состав внутриквартирного газового оборудования**  **многоквартирного дома по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**Номер квартиры: \_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ФИО, паспортные данные:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ собственника помещения, нанимателя жилых помещений по договору социального найма, договору найма жилых помещений жилищного фонда социального использования в многоквартирном доме:

**телефон:** +7 (\_\_\_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, **электронная почта:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ для связи и направления сообщений, уведомлений.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование внутриквартирного газового оборудования | Ед. изм. | Год ввода в эксплуатацию внутриквартирного газового оборудования | Марка, тип, давление газа (для газопроводов указывается материал, тип прокладки (подземный, надземный, внутренний); при наличии прибора учета газа указывается наименование прибора учета газа, его расположение (внутри или снаружи здания) | Количество (измеряется в штуках, метрах, стояках) | Год выпуска внутриквартирного газового оборудования |
| 1 | Плита газовая \_\_ конфорочная | шт. |  |  |  |  |
| 2 | Бытовой газовый духовой шкаф | шт. |  |  |  |  |
| 3 | Бытовая газовая поверхность (включая блоки приготовления пищи, встраиваемые блоки для приготовления пищи, настольные плиты) | шт. |  |  |  |  |
| 4 | Проточный водонагреватель | шт. |  |  |  |  |
| 5 | Емкостный водонагреватель (отопительный котёл) | шт. |  |  |  |  |
| 6 | Отопительная печь с газогорелочным устройством | шт. |  |  |  |  |
| 7 | Индивидуальная ГБУ:  баллон СУГ \_\_\_\_\_л редуктор | шт.  шт. |  |  |  |  |
| 8 | Прибор учета газа | шт. |  |  |  |  |
| 9 | Сигнализатор загазованности | шт. |  |  |  |  |
| 10 | Запорная арматура | шт. |  |  |  |  |

**Подписи Сторон:**

**Исполнитель: Заказчик:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (должность (при наличии)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (инициалы, фамилия) (подпись) (инициалы, фамилия)

"\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

МП МП (при наличии)

Приложение N 2

к Договору о техническом обслуживании

внутриквартирного газового оборудования

в многоквартирном доме

|  |
| --- |
| **Перечень выполняемых работ (оказываемых услуг) по техническому обслуживанию**  **внутриквартирного газового оборудования квартиры № \_\_\_\_\_\_\_\_**  **в многоквартирном доме по адресу:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Пункт Прейскуранта | Наименование внутриквартирного газового оборудования | Периодичность | Срок начала выполнения работ (оказания услуг) | Срок окончания выполнения работ (оказания услуг) | Ед. изм. | Кол-во | Цена за единицу обслуживания внутриквартирного газового оборудования  (с НДС), руб./год | | | Сумма, руб.  (с НДС) | | |
| 2024 | 2025 | 2026­ | 2024 | 2025 | 2026­ |
| 10.1.17 | Техническое обслуживание плиты газовой  двухгорелочной | 1 раз в 12 месяцев |  |  | шт. |  | 628,03 | 653,15 | 679,27 |  |  |  |
| 10.1.18 | Техническое обслуживание плиты газовой  трехгорелочной | -"- |  |  | шт. |  | 729,88 | 759,07 | 789,43 |  |  |  |
| 10.1.19 | Техническое обслуживание плиты газовой  четырехгорелочной | -"- |  |  | шт. |  | 831,72 | 864,98 | 899,58 |  |  |  |
| 10.1.20 | Техническое обслуживание варочной панели,  плиты газоэлектрической | -"- |  |  | шт. |  | 628,03 | 653,15 | 679,27 |  |  |  |
| 10.1.21 | Техническое обслуживание духового шкафа | -"- |  |  | шт. |  | 442,30 | 459,99 | 478,39 |  |  |  |
| 10.1.16 | Техническое обслуживание проточного водонагревателя (колонки) | -"- |  |  | шт. |  | 1765,28 | 1835,88 | 1909,31 |  |  |  |
| 10.1.5 | Техническое обслуживание котла с атмосферной горелкой мощностью до 30 кВт  (с бойлером и без бойлера) | -"- |  |  | шт. |  | 1951,99 | 2030,06 | 2111,26 |  |  |  |
| 10.1.6 | Техническое обслуживание котла с атмосферной горелкой мощностью от 31 до 60 кВт  (с бойлером и без бойлера) | -"- |  |  | шт. |  | 2121,73 | 2206,59 | 2294,85 |  |  |  |
| 10.1.7 | Техническое обслуживание котла с атмосферной горелкой мощностью от 61 до 140 кВт  (с бойлером и без бойлера) | -"- |  |  | шт. |  | 2546,08 | 2647,91 | 2753,82 |  |  |  |
| 10.1.2 | Техническое обслуживание газобаллонной установки (ГБУ) на кухне с плитой газовой | -"- |  |  | шт. |  | 814,75 | 847,33 | 881,22 |  |  |  |
| 10.1.31 | Техническое обслуживание газогорелочного устройства отопительной печи |  |  |  | шт. |  | 423,79 | 440,74 | 458,37 |  |  |  |
| 10.1.4 | Техническое обслуживание сигнализатора загазованности (кроме проверки контрольными смесями) | -"- |  |  | шт. |  | 491,45 | 511,10 | 531,55 |  |  |  |
| 10.1.25 | Техническое обслуживание внутриквартирной газовой разводки | -"- |  |  | шт. |  | 356,45 | 370,71 | 385,53 |  |  |  |
| **Итого с учетом НДС:** | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |

**Подписи Сторон:**

**Исполнитель: Заказчик:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (инициалы, фамилия) (подпись) (инициалы, фамилия)

"\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

<\*1> Цена указана с применением прогнозного уровня инфляции согласно п. 2 Методических указаний по расчету размера платы за техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме, а также за техническое обслуживание внутридомового газового оборудования в жилом доме", утвержденных Приказом Минстроя России от 29.05.2023 N 387/пр.