

**Извещение о проведении аукциона
ООО «Газпром межрегионгаз Уфа»**

1. **24.07.2018 года в 11 час. 00 мин.** по местному времени по адресу: г. Уфа, ул. Новосибирская, 2, корп. 4 (актовый зал) проводит аукцион на право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества ООО «Газпром межрегионгаз Уфа», с кадастровым номером 02:49:161031:605, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Федоровский район, с. Федоровка, ул. Ленина, д. 38, помещение № 2.

**АУКЦИОН НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ
НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА ООО «ГАЗПРОМ МЕЖРЕГИОНГАЗ УФА»,
С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 02:49:161031:605, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО
АДРЕСУ: РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН, ФЕДОРОВСКИЙ РАЙОН, С.
ФЕДОРОВКА, УЛ. ЛЕНИНА, Д. 38, ПОМЕЩЕНИЕ № 2**

Способ продажи – аукцион.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Средство платежа – денежная единица Российской Федерации (рубли).

Форма оплаты – перечисление денежной суммы на расчетный счет ООО «Газпром межрегионгаз Уфа», указанный в п. 2.9. настоящей документации, опубликованной на официальном интернет сайте организатора торгов (для физических и юридических лиц)

Шаг аукциона – 3 (три) % от начальной цены.

Характеристика объекта:

Объект права	Описание объекта	Год постройки	Кадастровый (или условный) номер	Свидетельство о государственной регистрации права собственности
Нежилое помещение - офис Федоровского участка, общей площадью 53 кв.м., этаж 1. Адрес объекта: РБ, Федоровский район, с. Федоровка, ул. Ленина, д. 38, помещение № 2 (бух.инв. № 00011297)	- фундамент – сборный бетонный; - стены – кирпичные; - перекрытия – ж/б сборные; - полы-линолеум; - полы – дощатые; - окна – пластиковые; - отделка – обои, плитка, пластиковые панели; - водопровод; - канализация; - отопление; - электроосвещение; - газоснабжение;	1965	02:49:161031:605	02-04-28/008/2005-73 от 24.01.2006 (04АА № 192260 от 24.01.2006)
Право аренды земельного участка, общей площадью 21 кв.м. Адрес объекта: РБ, Федоровский район, с. Федоровка, ул. Ленина, д. 38, помещение № 2	-	-	02:49:16 10 31:0436	-

Объект расположен:

- на земельном участке в жилом многоквартирном доме и используется в соответствии с разрешенным видом использования;

- на земельном участке с кадастровым номером 02:49:16 10 31:0436, общей площадью 21 кв.м., находящемся в аренде у Общества на основании Договора аренды,

находящегося в государственной собственности земельного участка от 17.03.2009 № 383-09-18, с целью использования: под крыльцо.

Начальная цена аукциона составляет **628 409** (шестьсот двадцать восемь тысяч четыреста девять) рублей, 00 коп., в том числе НДС 18%, 95 859 (девяносто пять тысяч восемьсот пятьдесят девять) рублей, 00коп.

Объект права	Стоимость имущества без НДС, руб.	Стоимость имущества с НДС, руб.
Нежилое помещение - офис Федоровского участка, общей площадью 53 кв.м., этаж 1. Адрес объекта: РБ, Федоровский район, с. Федоровка, ул. Ленина, д. 38, помещение № 2 (бух.инв. № 00011297)	532 200	627 996
Право аренды земельного участка, общей площадью 21 кв.м. Адрес объекта: РБ, Федоровский район, с. Федоровка, ул. Ленина, д. 38, помещение № 2	350	413
Итоговая начальная цена аукциона	532 550	628 409

Целевое назначение: офис

Сумма задатка – 63 409 (шестьдесят три тысячи четыреста девять) рублей, 00 коп.